



大型公益设计服务月



2015年公益设计户型改造指南

——户型改造百科全书





ITALY • GERMANY • AUSTRIA • BELGIUM • NORWAY



世界冠军 必美国际形象代言人 Werner Schlager
必美欧洲环保大使 维尔纳·施拉格



北京; 上海; 广州; 香港; 深圳; 成都; 重庆; 西安; 杭州; 贵阳; 天津; 哈尔滨; 沈阳;
济南; 武汉; 南京; 太原; 长春; 石家庄; 合肥; 兰州; 长沙; 昆明; 南昌; 福州; 郑州;
乌鲁木齐; 西宁; 银川; 南宁; 澳门



 **BEAMY必美**
欧洲原装进口地板

網易家居
home-163.com

**DESIGN
ACTIVITIES**

必美用环保传递爱

大型公益户型设计活动



006 | 开篇 | OPENINGS

1. 数据分析2015年户型改造问题点都在哪
2. 全面升级必美地板为你0元改造家

本次活动邀请并聚集百名网易公益设计师，积极为全国各地求助网友配对设计师，以解决户型问题、提出户型优化方案。值得一提的是，求助网友对其中30名设计名师有翻牌权限，可以指明心仪的设计师协助设计。活动辐射范围广，网易借助其媒介优势通过论坛、网页、新闻客户端、微信公众号全面大力推广本次公益户型设计活动，并把网友引流到论坛或手机端报名求助，同时，必美地板全国门店也开展宣传和征集。活动共吸引约300多名来自全国各地的网友参与。

007 | 改造需知 | PRINCIPLES

1. 户型改造原则
2. 户型改造顺序
3. 户型改造“雷区”
4. 要拆墙破土不要“动筋伤骨”

008 | 改造妙招 | RECONSTRUCTION TIPS

公益设计师改造精选：改造变实用家居。

010 | (一) 推荐：功能空间改大法

总觉得厨房、卫生间、卧室……空间小，碍手碍脚的，改大了心里才舒坦！

- 1、移墙
- 2、拆墙
- 3、空间转移
- 4、留(承重)墙加墙

015 | (二) 推荐：灵活空间变身器

百变空间很酷炫！变身神器有这些！沙发式折叠床、墨菲床、榻榻米、可升降分体吊床、升降台、立柱式旋转电视

- 1、沙发式折叠床
- 2、墨菲床、榻榻米
- 3、可升降分体吊床、榻榻米
- 4、升降台
- 5、立柱式旋转电视

018 | (三) 客餐厅厨房布局和隔断

教你如何布局和隔断客厅、餐厅和厨房！

- 1、小户型餐厨
- 2、中户型餐厨
- 3、客餐厅隔断
- 4、背景墙太短时
- 5、客餐厅厨房布局和隔断范例



024 | (四) 安静工作区立即有

在家也要工作学习，起码给我一个安静舒适的书房或者工作区吧！

- 1、卧室增功能
- 2、空间共用
- 3、重新布局



028 | (五) 房间品味大提升

1、异形凸窗造意境
异形凸窗空间也可以好好用，甚至增添意境。

2、圆梦衣帽间
每个女人都有个衣帽间梦，你打算用哪种改造方式实现呢？

030 | (六) 其他空间这样用

1、阳台合理用
寸金寸土！阳台也要好好利用，甚至不想阳台只是阳台。

2、入户花园意趣用
赠送了入户花园空间，想好好利用起来。

032 | (七) 其他户型苦恼查一查

1、鞋柜布置
有时也会苦恼于小小的问题，例如入户鞋柜如何布置，洗衣机、冰箱不知道放哪里。

2、长走廊问题
空间布局不合理，家里出现一条长走廊，苦恼如何缓解？

3、增加卫生间
卫生间不够用，加一个！

4、挽救LOFT楼梯败笔
LOFT赞，有楼梯有阁楼，但有没想过楼梯位置不合理会导致首层空间奇葩或二层空间浪费。

5、改善采光
奇葩户型！房间竟然没有窗！怎么办！

036 | (八) 家居风水改造范例

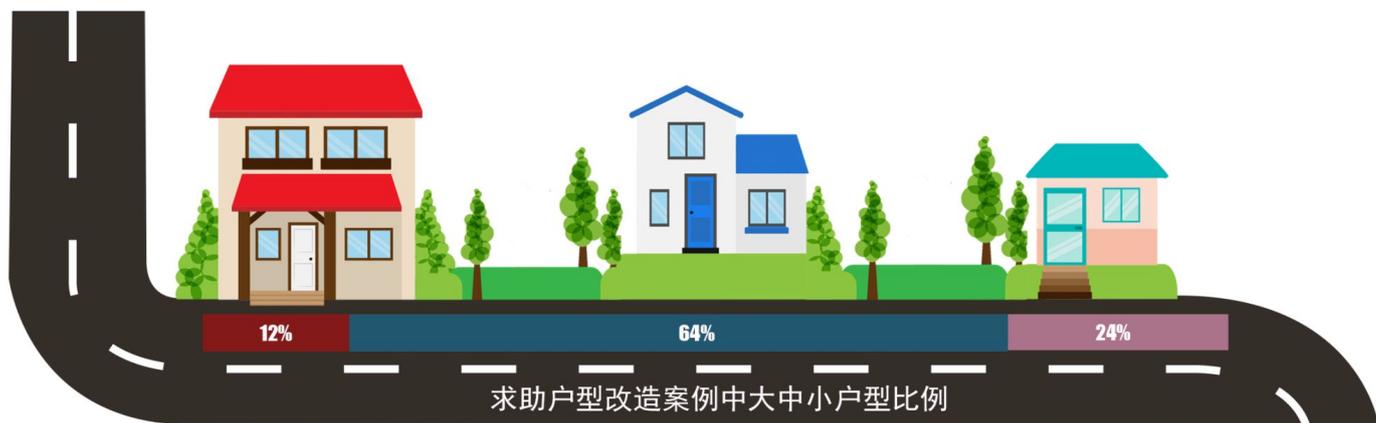
给大家提供一套风水改造方案范例。



038 | 设计师教你做软装 | SOFT DECORATION

042 | 设计改造案例集锦 | CASES COLLECTION

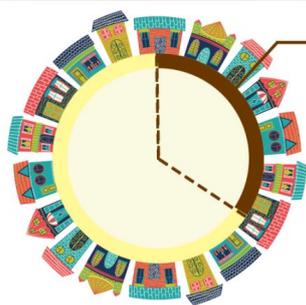
（一）数据分析 2015年户型改造问题点都在哪



其中，约六成的求助户型中涉及“空间布局”、“增加功能”和“合理利用空间”的改造需求，具体问题如“客餐厅、厨房如何布局和隔断”、“想要工作区/衣帽间”和“房间凸窗/入户花园/阳台如何用”。



值得注意的是，约半数求助业主向往功能空间的舒适性和空间的多功能性，提出“改大厨房/卫生间/餐厅/房间”、“可作临时客卧的多功能空间”等需求。



约三成求助户型述说了其他具体的“户型苦恼”，如“入户鞋柜如何布置”、“屋内有长走廊问题”、“卫生间不够用”、“LOFT楼梯位置不合理”、“奇葩无窗房如何改善采光”等。

（二）全面升级 必美地板为你0元改造家

必美携手网易打造
“家居环保公益计划”
0元升级理想住宅
设计名师由您翻牌

必美，是一家国际领先的欧洲木业进口投资和市场运营公司，也是中国经营欧洲进口地板的领军型企业，独家总代理欧洲11家世界知名高档地板品牌在中国及港澳市场的销售业务。

必美地板携手网易打造“家居环保公益计划”，进行大型公益户型设计活动，助全国各地网友0元升级理想住宅，用环保传递爱。

本次活动邀请并聚集百名网易公益设计师，积极为全国各地求助网友配对设计师，以解决户型问题、提出户型优化方案。值得一提的是，求助网友对其中30名设计师有翻牌权限，可以指明心仪的设计师协助设计。活动辐射范围广，网易借助其媒介优势通过论坛、网页、新闻客户端、微信公众号全面大力推广本次公益户型设计活动，并把网友引流到论坛或手机端报名求助，同时必美地板全国门店也开展宣传和征集。活动共吸引约300多名来自全国各地的网友参与。



户型改造原则

功能第一,形式第二。

户型改造顺序

1. 确定功能分区。功能是第一位的,它的需求使最迫切的。
2. 采光设计。采光的设计至关重要,它关系到家人的健康生活以及室内的舒适明亮度。
3. 风格优化。每个业主都有自己偏爱的装修风格,在确定了功能分区以及采光设计之后,业主可以根据自己的喜好和经济能力选择装修风格。

户型改造“雷区”

1. 承重墙限制:

户型改造,罪必须保证改造出来的房子可以安安全全地居住。承重墙是房子的骨干,起着重要的支撑作用,是户型改造千万不能触碰的雷区。

2. 网管限制:

网管的限制,最重要的要数马桶排污口的限制。因为马桶排污口一般都是穿过楼板到达楼下,因此对位置和角度有更高的要求。排烟管对厨房的限制也不可忽视。

3. 层高限制:

有一些户型的改造,依赖于足够的层高提供足够的落差。层高足够的户型,改造成LOFT的潜力更高。一些低层高的户型,对诸如排污管改动的限制是非常现实的。

要拆墙破土不要“动筋伤骨”

1. 保证拆除安全

(1) 了解房屋拆除。拆除前一定要了解房屋结构,分清承重墙、非承重墙、轻体墙、配重墙、保温墙等各种结构部位,在拆除部位标上记号,在请教物业管理部门之后不准尽量不要拆除。

(2) 设施安全。由于二手房也是以前就装修过的,因此,一些隐蔽工程往往就埋在墙面之例如:墙体内水路、电路等,这些设施以后都是要利用的,在拆除时一定要注意保护水封闭和电路的绝缘。

(3) 设备安全。在拆除过程中分“破坏性拆除”和“保护性拆除”。破坏性拆除指原设备一律不要,拆坏了就当废品处理;保护性拆除指原设备设施房主要二次利用,如灯具、空调、热水器等在拆除这主要二次利用设备设施时,工人一要具备相关知识,至少应该有起码的电器知识二要细心,哪怕一颗螺丝钉都要爱护并分类,如果因为几颗特殊的小零件导致整个设备的无法使用,相当于额外增加了装修费用; 三要要进行包装,再好的设备如果没有包装好,等到装修完可能变成了废品。

2. 哪些不能拆

(1) 承重墙。由于很多二次装修的住宅是老房在结构有些不合人意,有时需要拆掉一墙将空间重新整合,但因为老房的墙面大部分都是承重墙,不能随便拆除,否则会改变房屋受力结构;也不可随意在承重墙上打洞或开门,此种情况也将带来严重的隐患。辨别承重墙的方法有很多,最准确的是按照原有图样来标示,或者是找专业人士对房屋的结构进行重新梳理。一般来说,可以根据墙体的厚度来判断是否承重墙。对于房屋中厚度在24cm以上的墙最好不要拆,这类墙大多都是承重或者配重墙。此外,承重墙一般较密实,用手敲击闷实而无声响,而敲击起来有“空声儿”的墙面,大多属于非承重墙,可以拆改。一般在“砖混”结构的建筑物中,凡是预制板墙一律不能拆除或开门开窗。另外,有人在承重墙上开门开窗,这样也会破坏墙体的承重,也是不允许的。

(2) 阳台配重墙。阳台的矮墙虽然不是承重墙但它对房屋起着一定的配重作用,就像起重机的配重一样。配重墙能不能拆要看实际情况,正常情况下:阳台宽度不超过1.2m,阳台侧面有墙托着;配重墙两侧还有超过三分之一的承重墙支撑着,一般来说,这些配重墙都可以拆除。如果以上三种情况都不具备,又确实需要通过打通阳台来扩大室内使用面积,那么当配重墙拆除后必须倚着两的承重墙分别垒一部分新墙体出来以增加阳台的配重,或在地面设计一个钢筋混凝土圈梁。

大小空间 公益设计师户型改造精选 案例



(一) 推荐：功能空间改大法

总觉得厨房、卫生间、卧室……空间小，碍手碍脚的，改大了心里才舒坦！

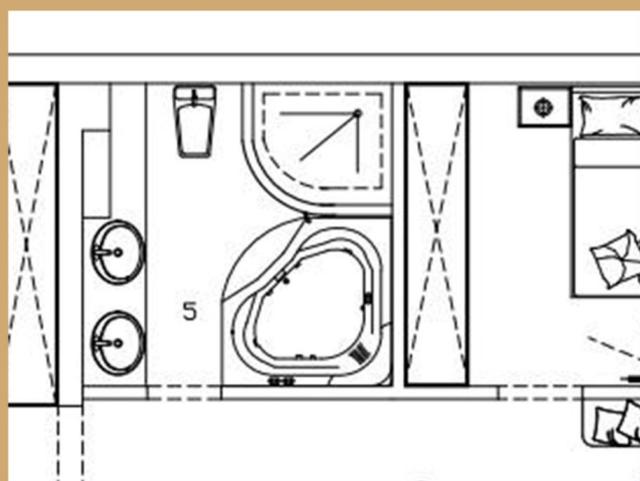
1 移墙



工作阳台一部分
拼入厨房作冰箱位

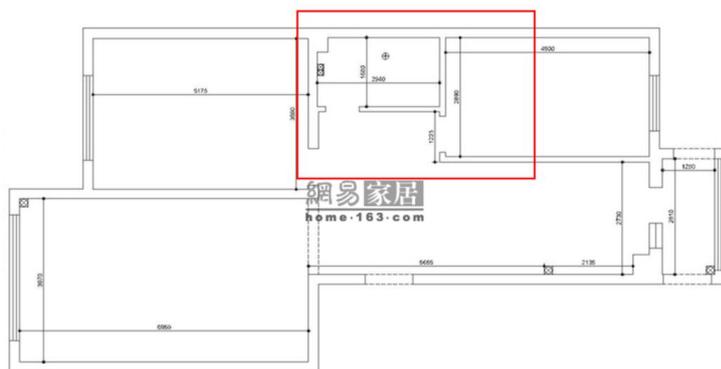
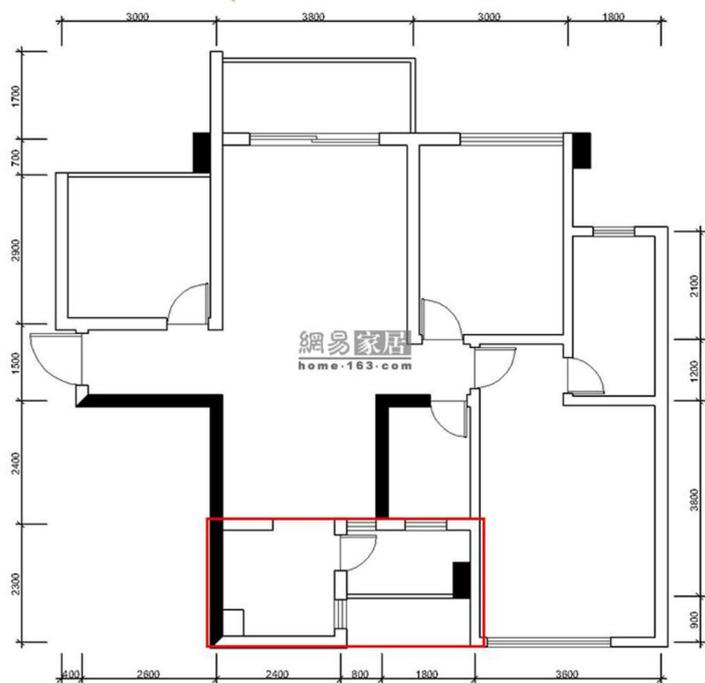
(1) 也许只要移出一个家用电器的位置就不再觉得碍手碍脚了。

(见专题NO. 156)



(2) 想改大的空间紧贴走道吗？看能不能把墙往走道挪，把走道上的门换边开。

(见专题NO. 137)





厨房与餐厅：原有的厨房面积比较小，厨房门开启在餐厅位置，原来的厨房门封闭，将厨房门开在过道位置，厨房借用餐厅65公分的空间，厨房扩大，利用借用的空间放置冰箱与高柜，餐厅面积看起来有所减少，实际在使用中没有任何影响，原来餐厅有一部分空间是作为过道来使用的，另外为了节省餐厅的空间，餐厅采用卡座的形式，也增加了一个储物空间。

(3) 改大此功能空间却影响彼功能空间？有时可采取措施把消极指数降为0！如用餐厅空间扩大厨房后，餐厅可采用卡座形式。（见专题NO. 148）



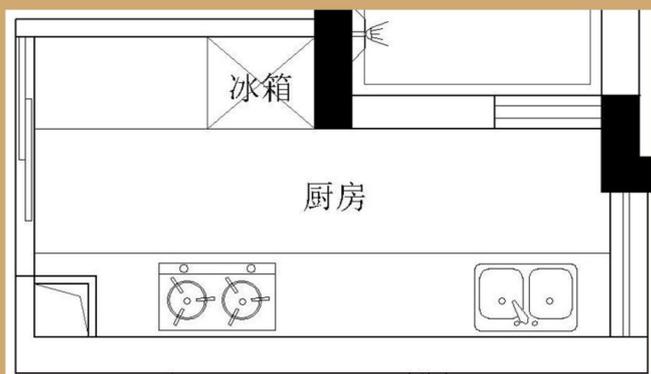
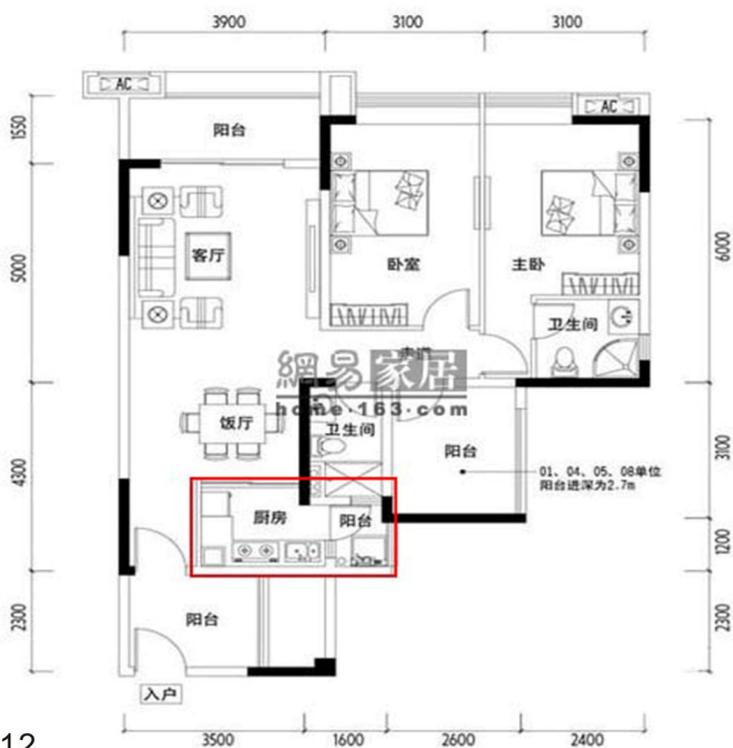
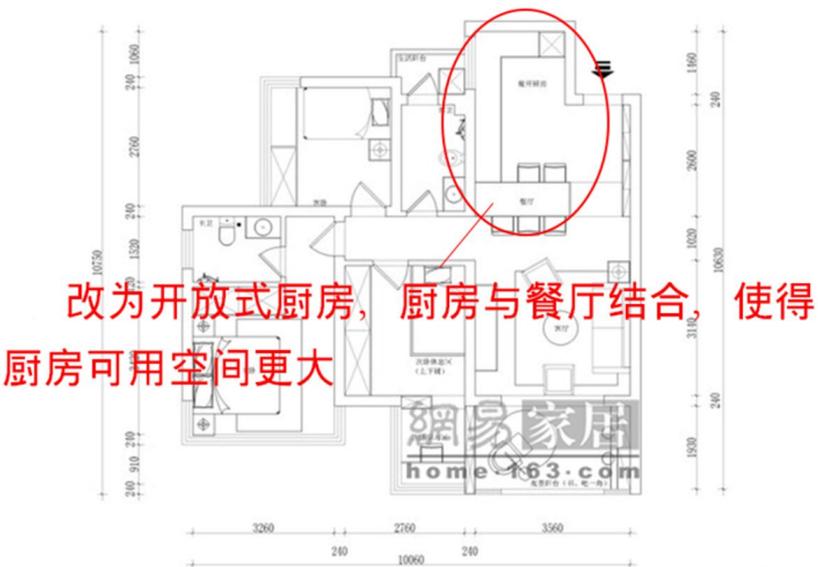
(4) 移墙有时甚至可能要舍弃一个功能区，该功能区剩余的空间也要合理利用，可别浪费了。如原活动室分三分之一空间给厨房，增加厨房使用面积；三分之二空间摆放鞋柜、储物柜一体的柜子和换鞋凳，同时增加储物功能。（见专题NO. 135）



2 拆墙

(1) 打通并舍弃邻近功能区来扩大空间，前提是你确定要牺牲这个功能区。

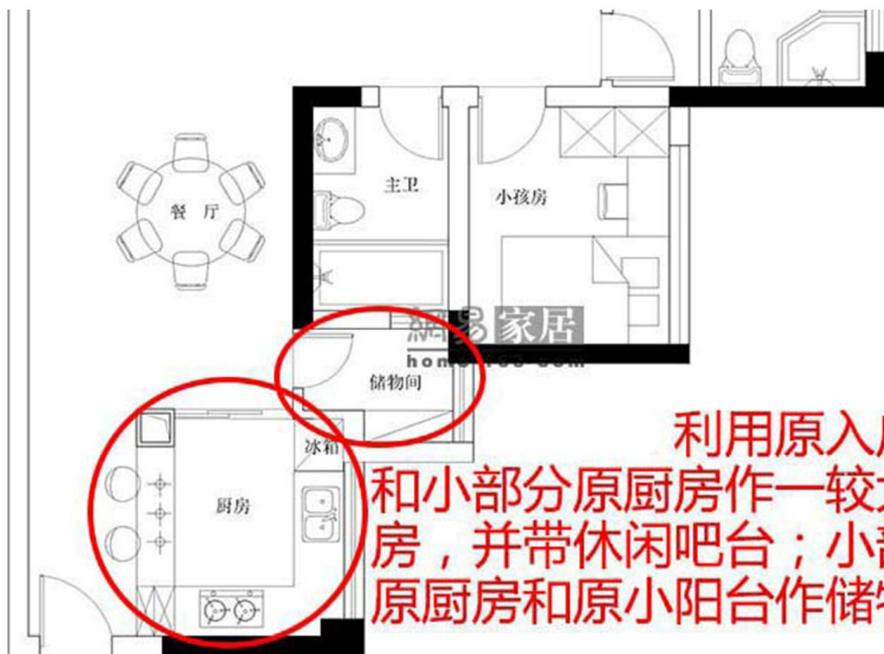
(见专题NO. 143)



(2) 打通邻近功能区，开放空间内保留多功能又达到视野开阔的效果。至于要不要半隔断，就看功能间的亲和力了，像厨房和餐厅的开放空间就可以不用半隔断了。

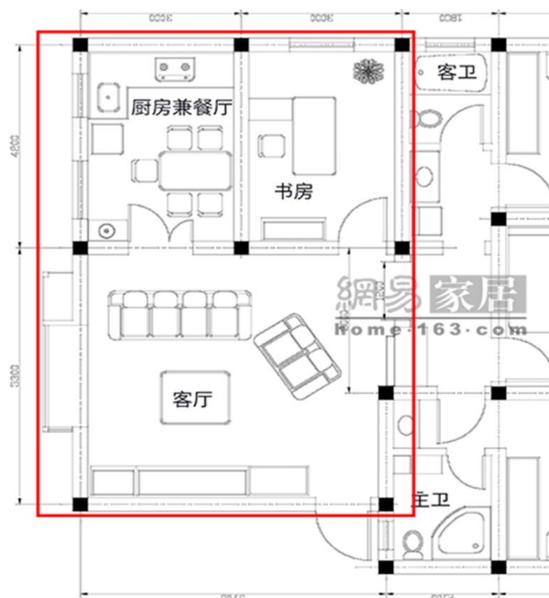
(见专题NO. 132)

空间 3 转移

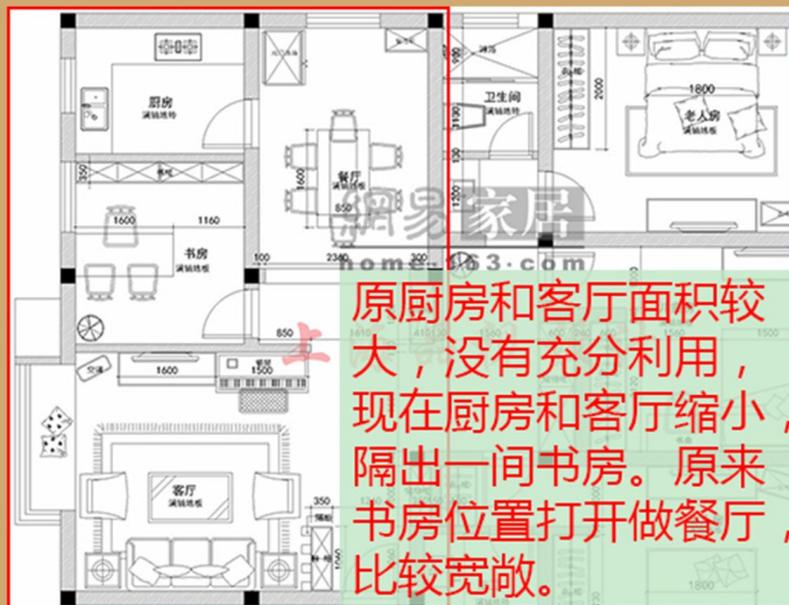


利用原入户园和小部分原厨房作一较大厨房，并带休闲吧台；小部分原厨房和原小阳台作储物间

(1) 此案例想改大厨房，改造方案很有情调，但温馨提示有些户型是不能实现厨房移位的。(见专题NO.143)



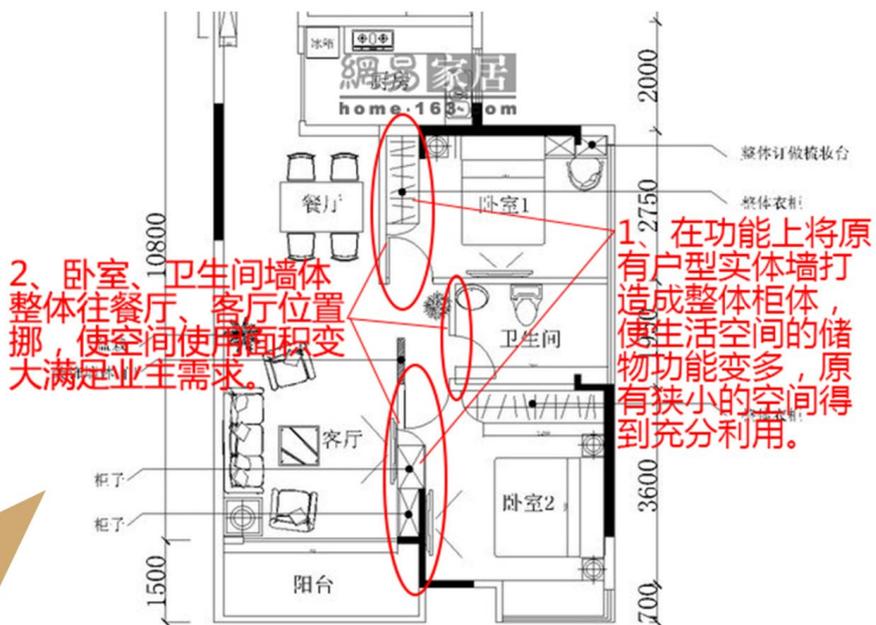
(2) 此案例想改大餐厅，在与邻近功能区组成的区域内，进行功能空间的面积、位置再分配，便使各功能区流线合理、宽敞舒适。(见专题NO.146)



原厨房和客厅面积较大，没有充分利用，现在厨房和客厅缩小，隔出一间书房。原来书房位置打开做餐厅，比较宽敞。



留墙 4 加墙



只要会改造，承重墙也无法阻挡空间扩大的脚步！留承重墙再往外砌墙，将两者间的空间打造成整体柜体，扩大空间之余又增强储物功能。案例中2房1卫足足扩大了两成！

(见专题NO.158)





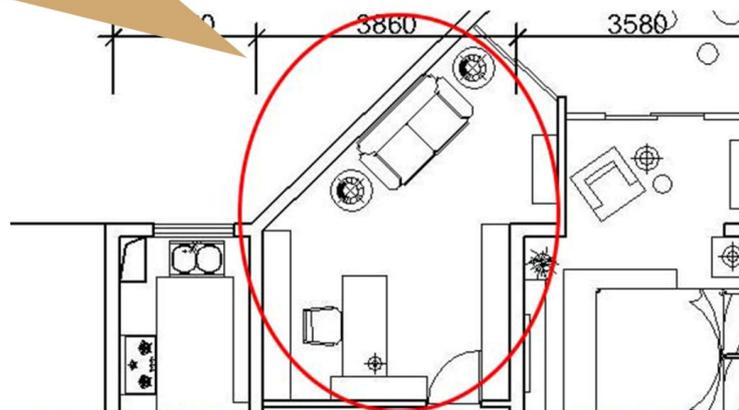
（二）推荐：灵活空间变身器

百变空间很酷炫！变身神器有这些！沙发式折叠床、墨菲床、榻榻米、可升降分体吊床、升降台、立柱式旋转电视。

沙发式
1
折叠床

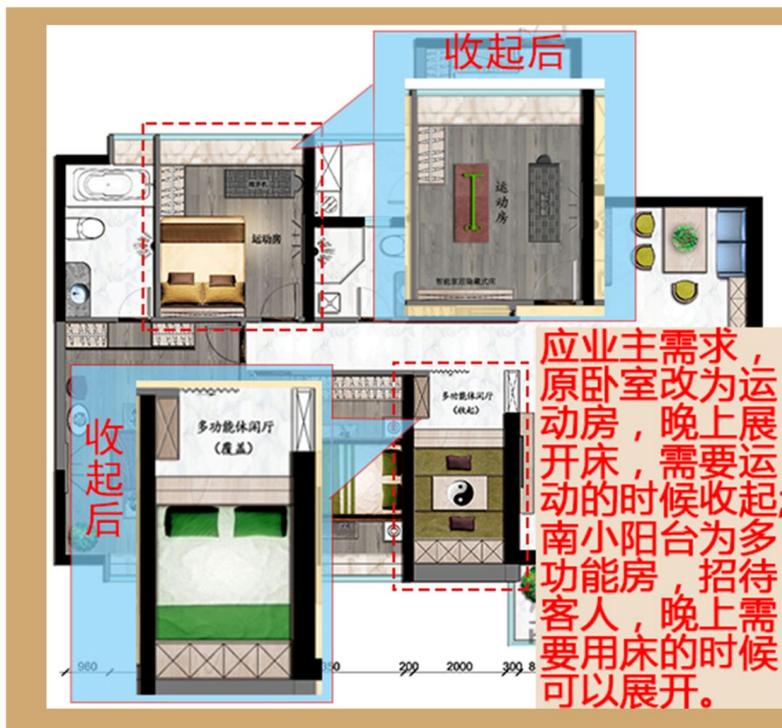


沙发式折叠床使书房亦是临时客卧。（见专题NO.135）



原有书吧和露台打通，使得拥有个大面积的独立空间的书房；可以放置书架和书桌；露台可使用沙发式折叠床，方便客人来时留宿使用。

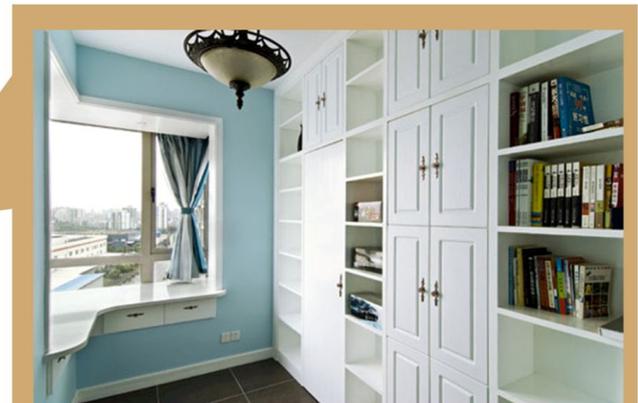
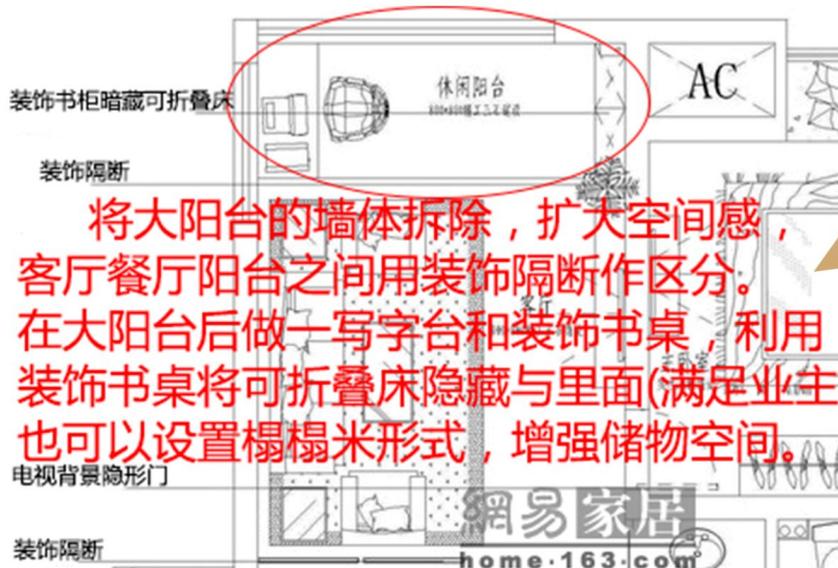
墨菲床 2 榻榻米



(1) 墨菲床让运动室和卧室轻松变变变，榻榻米设计方便招待茶室变临时客卧。(见NO. 142)



(2) 多有榻榻米客卧兼书房形式，此处书柜暗藏升降床设计强化了书房功能，但又有变身临时客卧功能的灵活性。(见NO. 149)



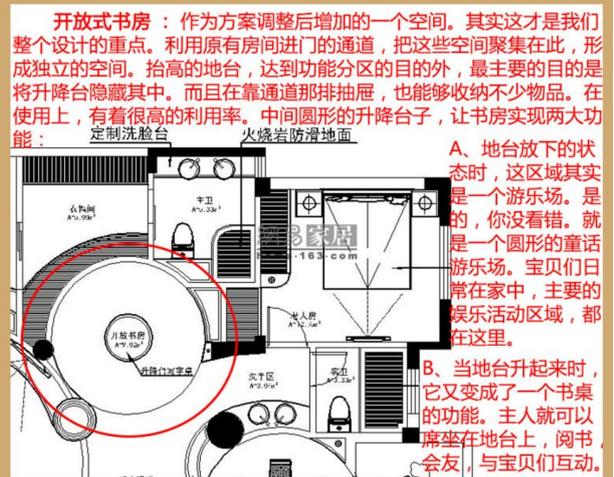
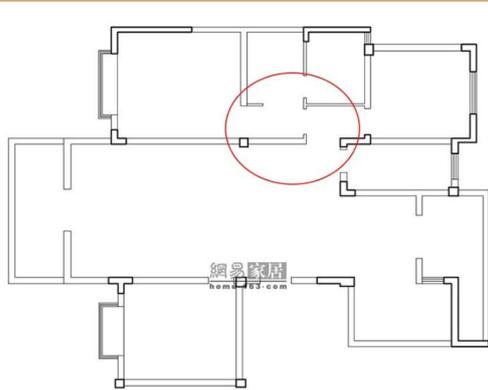
(3) 阳台+书房不够！藏在装饰书柜里的墨菲床还能临时客卧功能！（见NO. 151）

升降 3 二用



此案例设计了可升降分体吊床和榻榻米，白天作招待茶室，吊床分两体摇动吊空，不会给下方带来视觉上的压迫感；晚上再将床摇下来睡觉休息。设计新思路使54m²小户型也能舒适得体！
(见专题NO. 147)

4 升降台



是公用书房还是互动游乐场？区别就在这升降台！
(见专题NO. 141)

酷炫的立柱式旋转电视机，不占地儿又极具灵活性，一台满足多个空间的观看功能！
(见专题NO. 137)



同时将主卧室置于原客厅位置，因原客厅空间较大，且方向朝南，该空间作为卧室外还可兼并书房空间及小起居室等功能用途

立柱式 旋转电视 5

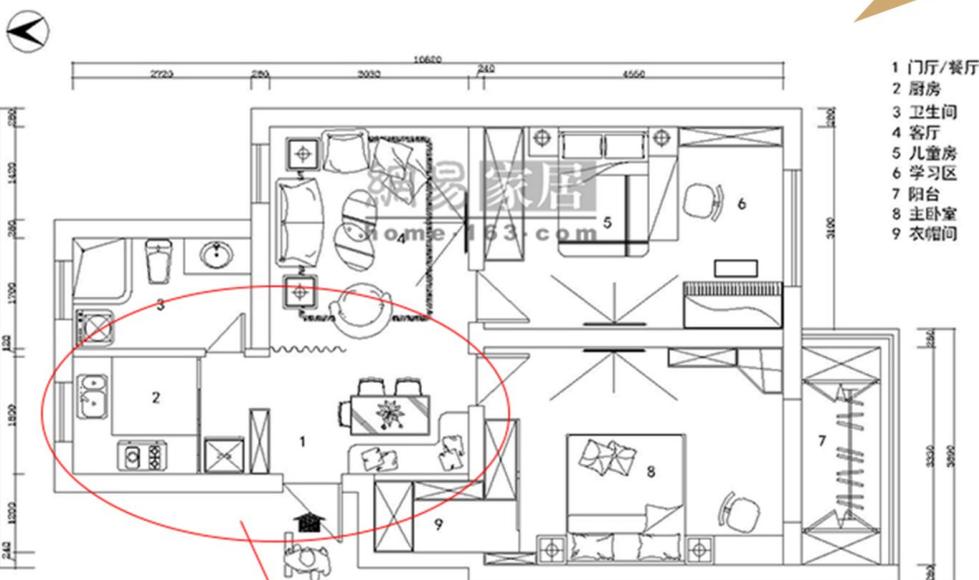
客餐厅厨房布局 and 隔断



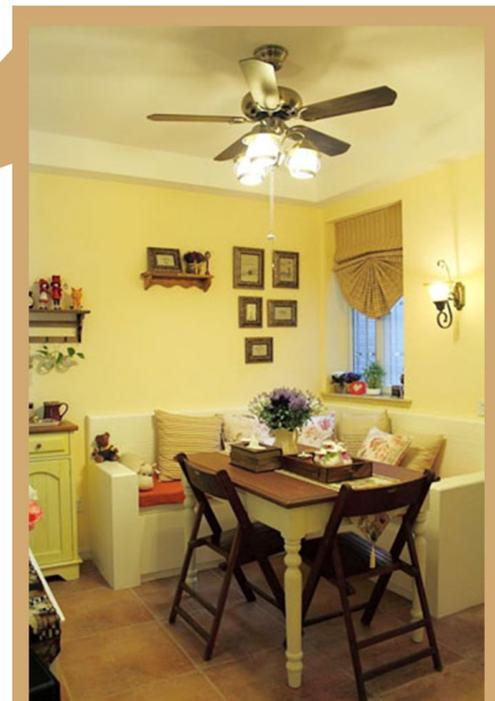
小户型 1 餐厨



(1) 餐厅与厨房结合，可以是把餐桌置于厨房内，也可以是餐桌与厨房工作台拼合。
 (左见专题NO147/右见专题NO. 145)



餐厨使用卡座式设计，既节省了大餐桌椅的麻烦，也解决了就餐空间的设置，厨房整体移门的设计隔离了油烟问题，也间接增加了门厅空间的大小。



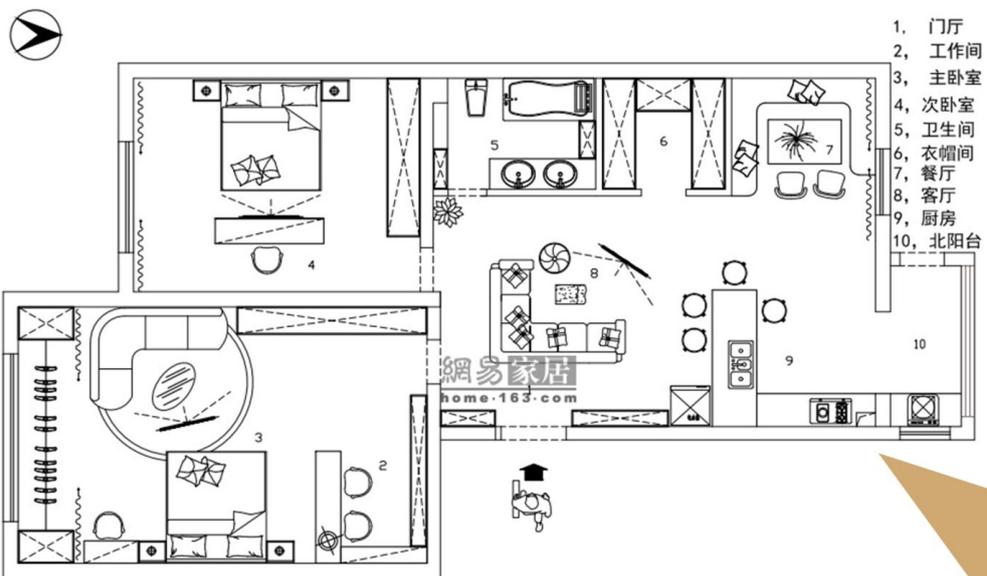
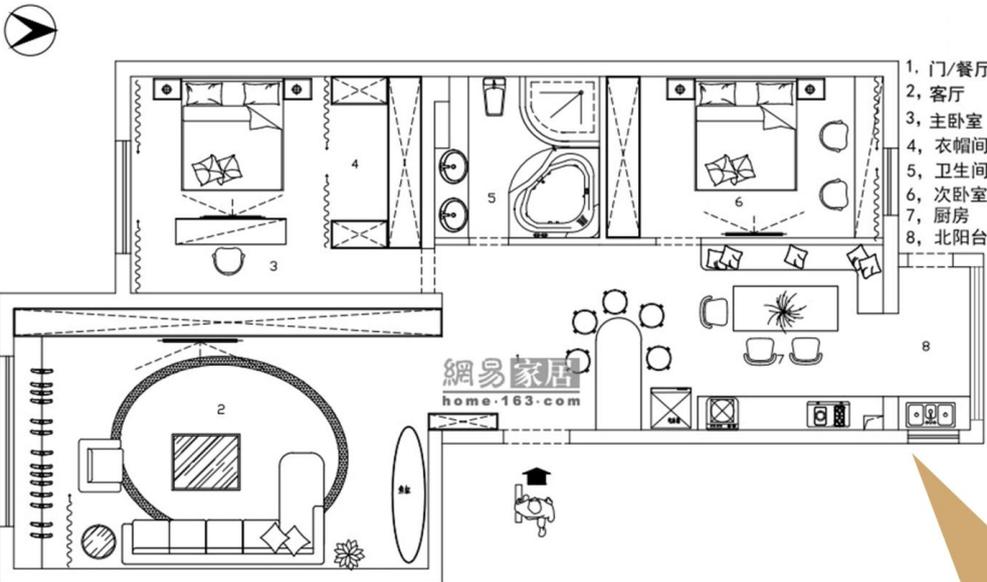
(2) 卡座设计，适合多人用餐，同时增加储物空间。(见NO. 159)

中户型 2 餐厨



将厨房门改成推拉门，侧边做一个休闲小吧台。

(1) 有空间，为什么不考虑吧台呢，即使小小的也是很有情调。
(见专题NO. 152)

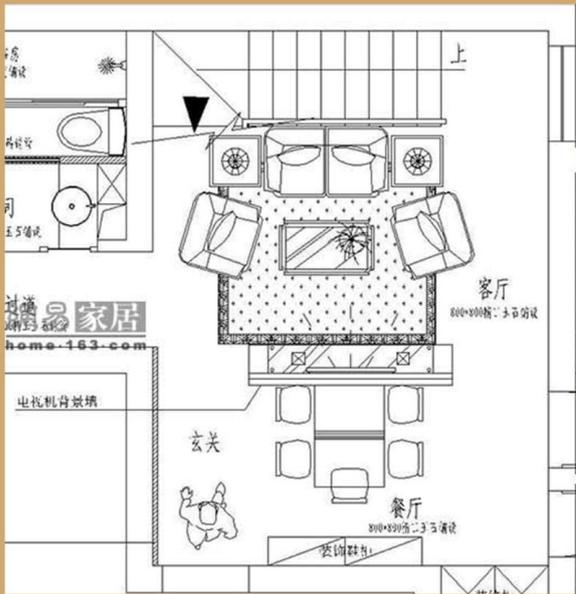


(2) 我有空间我任性，大大的餐厅卡座、大大的家庭吧台，我都要！

(见专题NO. 137)

客餐厅 3 隔断

(1) 电视背景墙隔断。(见专题NO.139)



(2) 半透隔厅柜隔断。(见专题NO.133)



餐厅和客厅中间采用半透隔厅柜
 增加私密性，避免了人户既一览无
 余的户型缺陷。



客餐厅的就是划分出各自的空间，再
 进行装饰，餐厅增设了酒柜，一个是因
 为这面墙很长，所以要进行墙面分离，
 做一个断面出来，能达到比例上的美感，
 空间划分更明确。后期再通过折叠屏风
 装饰和划分。通过这样处理，我们就
 会得到一个方正有型的客厅，体现出内
 敛大气的感觉。



(3) 折叠屏风。(见专题NO.150)

不止客餐厅可能会用到隔断，其他功能区之间
 也会用到。而且隔断种类繁多，还有镂空雕花
 式(半)隔断、多宝格(柜格)式隔断、珠帘
 加矮柜隔断、纱帘、风琴帘、屏风帘、磨砂玻
 璃、自然材料……了解多一些总无妨。

背景墙 4 太短



(1) 主卧墙太短，不宜做客厅沙发背景墙。

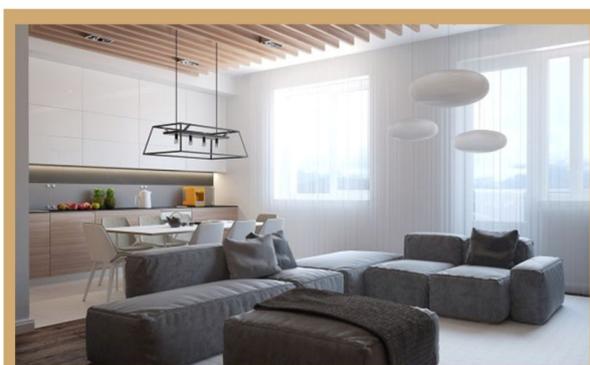
(见专题NO. 153)



(2) 原餐厅位置背景墙都太短，只好换个位置做餐厅。

(见专题NO. 160)

5 范例



方案一



方案二 (见专题NO. 149)



DESIGN
ACTIVITIES

必美用环保传递爱

大型公益户型设计活动

(七) 其他户型苦恼查一查



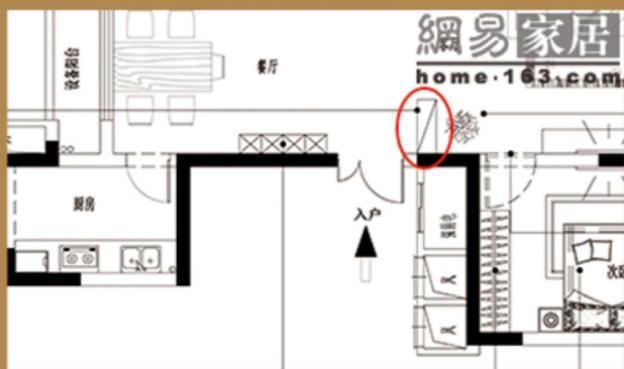
鞋柜 1 布置

有时也会苦恼于小小的问题，例如入户鞋柜如何布置，洗衣机、冰箱不知道放哪里。

(1) 入户是走廊？那就放边上。(见专题NO. 144)



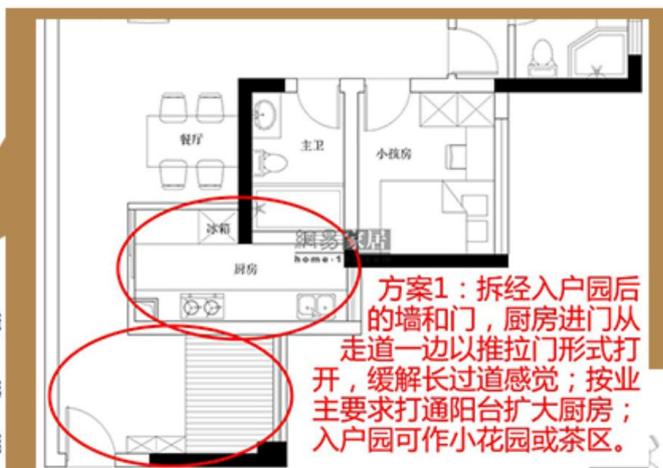
(2) 想要玄关？下鞋柜上屏风可以打造一个。(见NO. 128)



(3) 入户走廊边上不够厚度放鞋柜的话，可以考虑嵌墙设计。(见专题NO. 156)



(4) 当然，入户又有装饰玄关空间，又有宽敞的换鞋区、衣帽区，是最让人心动的。(见专题NO. 135)



长走廊 2 问题

(1) 变换原来门的位置，在走廊边设门，通过门的设计来缓解。觉得还不够缓解，可以考虑开放式厨房和吧台。

(见专题NO. 143)



由于厨房位置，自然形成了一个小走廊，所以我的建议是把厨房打造成开放式的，这样视觉上扩大了门厅的空间，同时解决掉走廊太长的问题，打通后的厨房增加了早餐台，厨房的功能可以增加很多功能性。通过门厅枯山水的景观设计可以同时装点门厅和厨房，厨房的装饰又增添了门厅的层次，开放式厨房的硬伤在于油烟问题，现在可以得到很好地解决建议如下

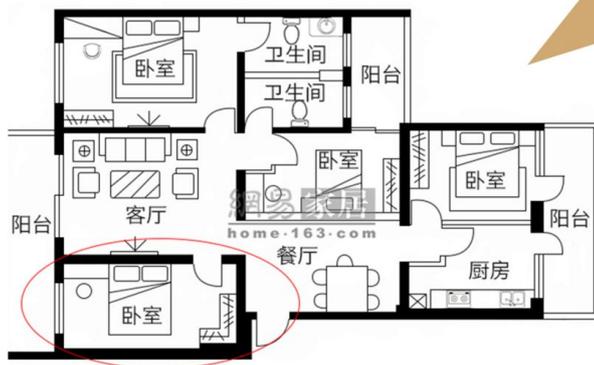
- 1、安装侧吸式油烟机或下吸式油烟机，
- 2、在上方安装一个换气扇，
- 3、选用无油烟锅。

(见专题NO. 150)

(2) 温馨提示：开放式厨房的硬伤在于油烟问题，现在可以得到很好的解决，建议如下：

- ①安装侧吸式抽油烟机或下吸式抽油烟机；
- ②在上方安装一个换气扇；
- ③选用无油烟锅。

空间 2 共用



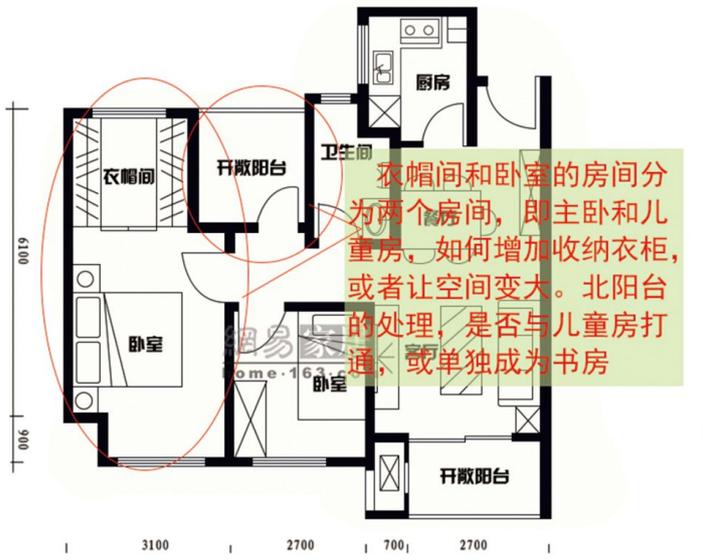
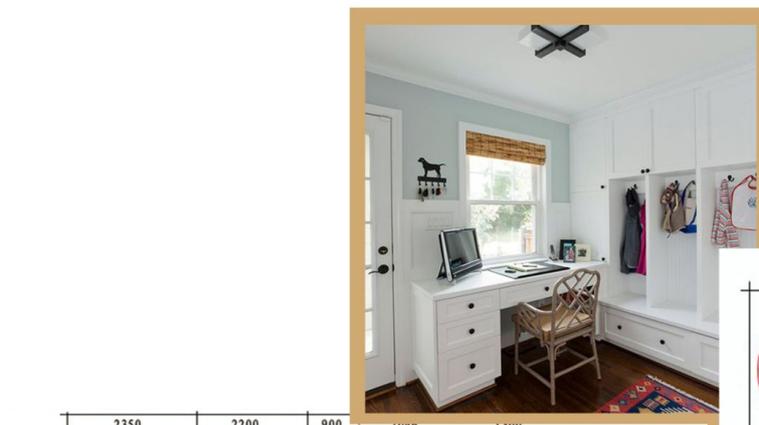
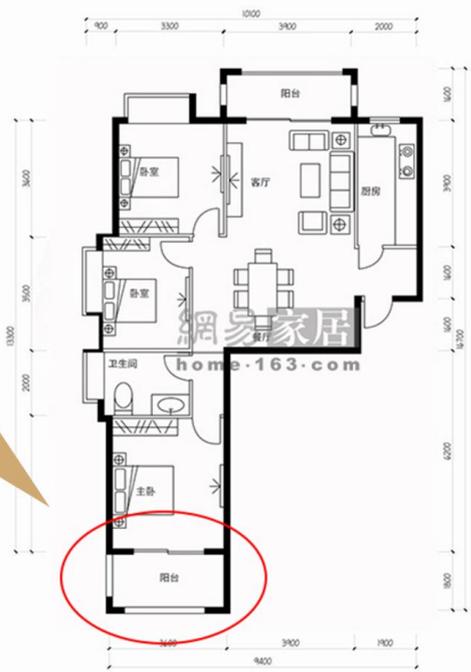
此卧室空间狭窄，做成榻榻米，下面增大出场空间，上面放置衣柜，书柜与电脑桌梳妆台一体

(1) 榻榻米客卧与书房结合。(见专题NO. 131)



主人房阳台改成休闲书房，两边做书柜、收纳柜。

(2) 阳台与书房结合。(见专题NO. 148)



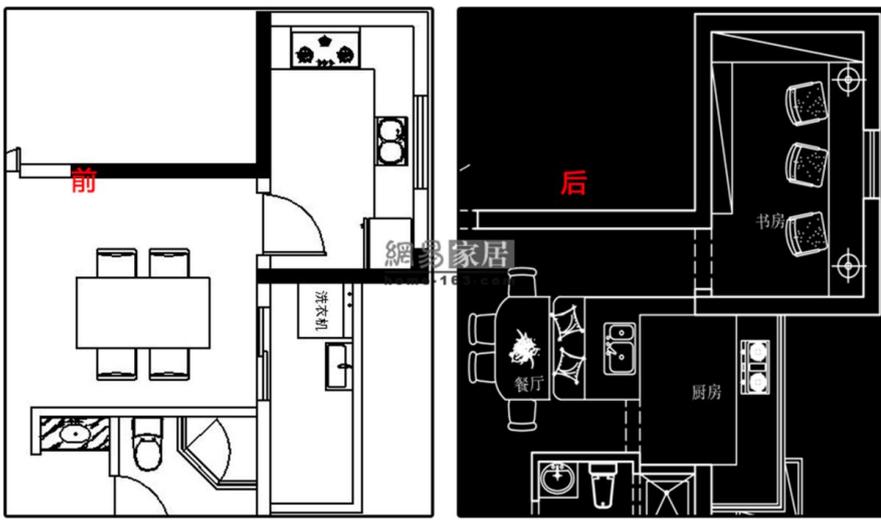
衣帽间和卧室的房间分为两个房间，即主卧和儿童房，如何增加收纳衣柜，或者让空间变大。北阳台的处理，是否与儿童房打通，或单独成为书房



书房与儿童房：将原来的开敞阳台扩大，原阳台与书房之间的墙体打掉，儿童房占用一部分书房的空间，另外将原阳台的门往过道方向挪动，扩大儿童房面积，虽然有所扩大，但是儿童房面积还是比较小，要满足睡觉、学习、储物需求，因此将儿童房做成榻榻米的形式，节省空间增强储物功能。书房做成衣帽间与书房结合的形式，衣帽间与卧室之间采用衣柜的推拉门，这样从卧室来看的话，衣帽间跟书房是隐藏起来的。吊柜下面是人通过的空间，大衣柜A与B，如果家里书比较多的话，可以换成书柜。

(3) 衣帽间与书房结合。(见专题NO. 148)

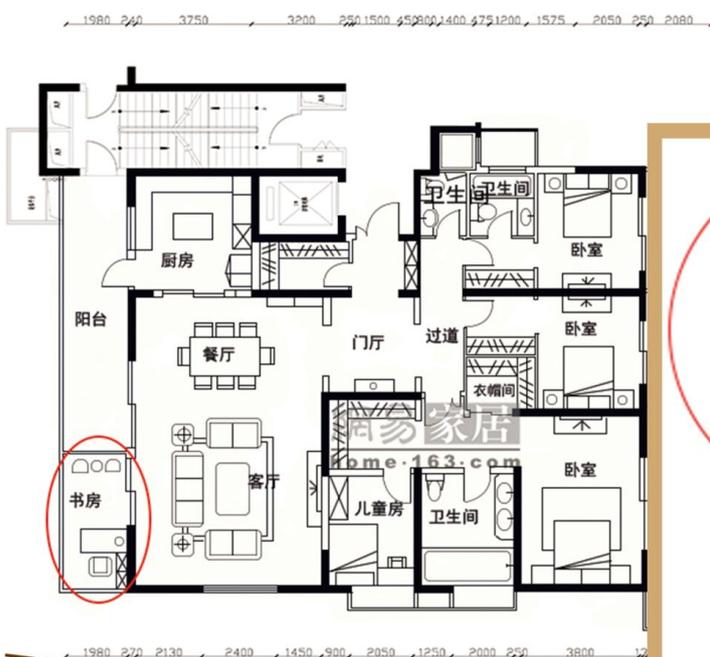
重新 3 布局



小范围内重新布局，增加或转移书房。

将厨房移至北阳台做半开放厨房，这样在风格上可增加个西式厨房中岛，为整体风格增添了亮点；将原格局的厨房改造成独立的书房空间，因原厨房位置较为安静做为独立的书房很合适，小朋友学习写作业，大人们上网工作都可在这舒适安静的书房空间里完成；

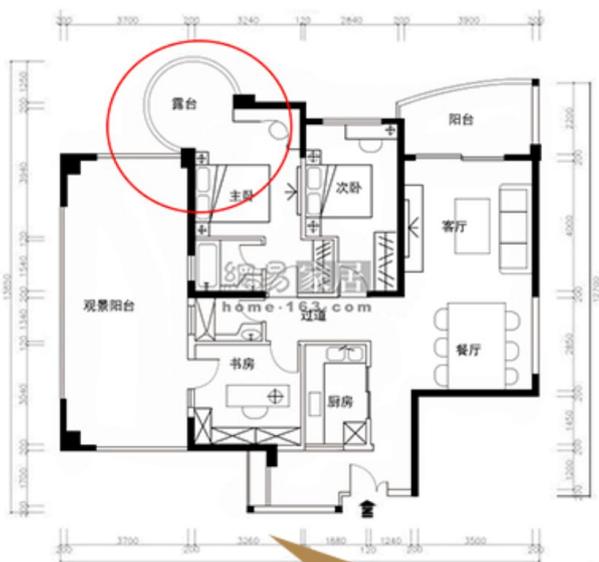
(见专题NO. 130)



应户主需求，更改书房位置，因原餐厅空间太大，所以书房移至原餐厅部分位置，使布局更合理



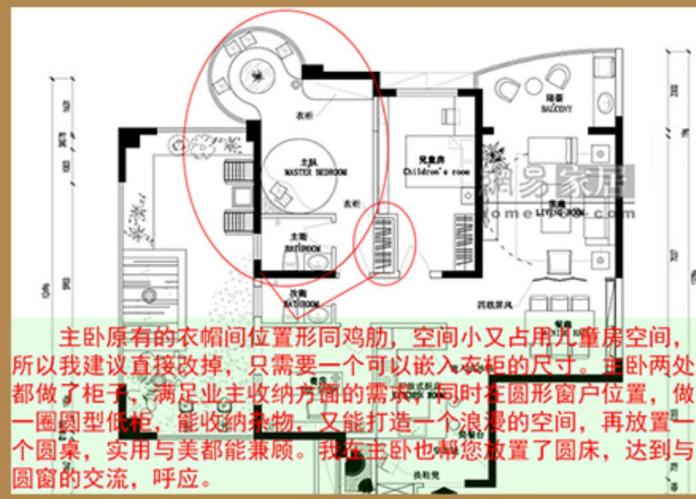
1 异形凸窗 造意境



(1) 异形修复法：做转角书桌。（见专题NO.160）



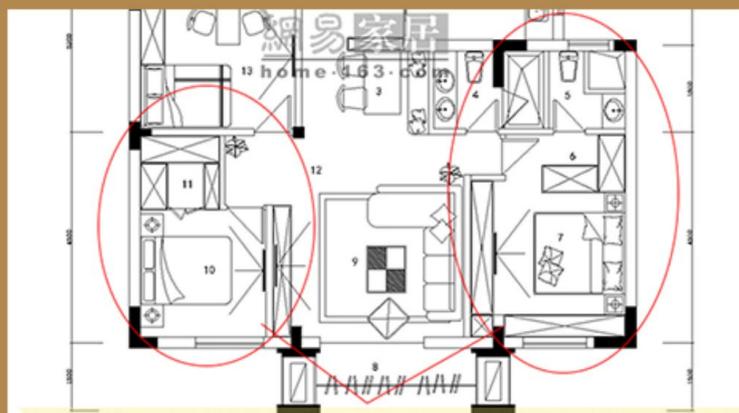
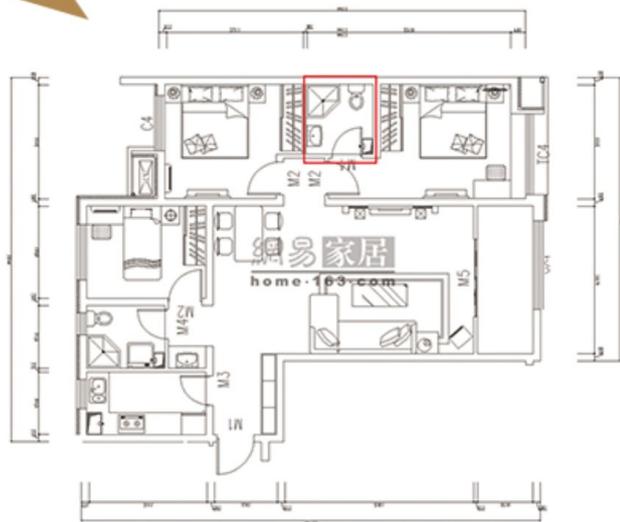
(2) 随异形法：做圆圈型低柜和圆桌。（见专题NO.150）



圆梦 2 衣帽间

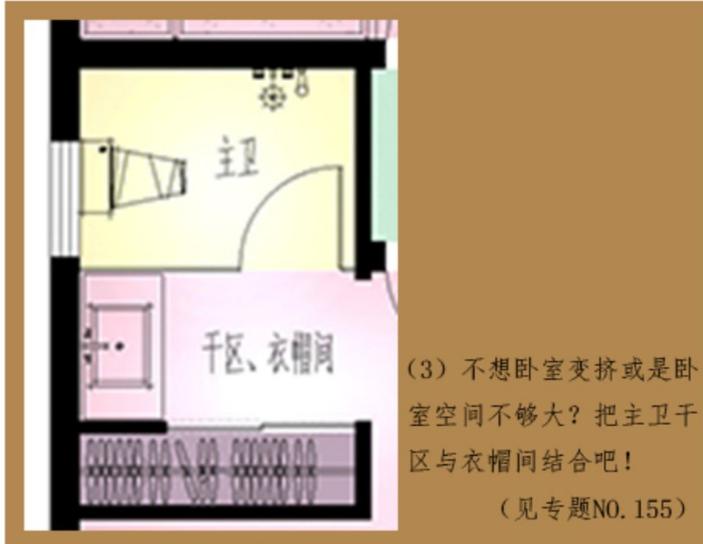


(1) 为了满足女主人的极致品味追求，把主卫改成了衣帽间。
 (见专题NO. 144)

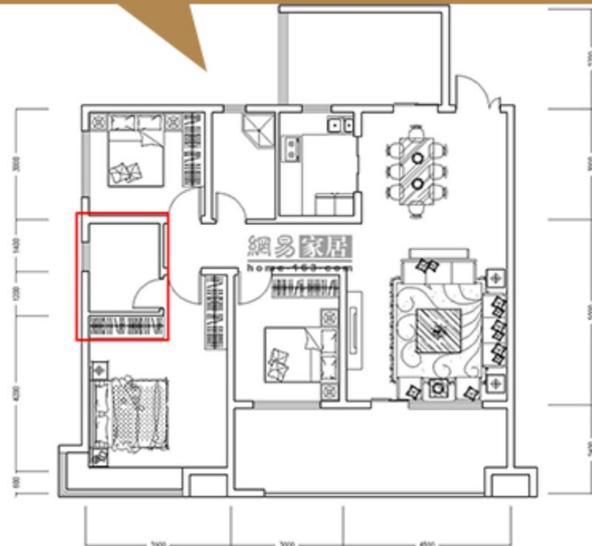
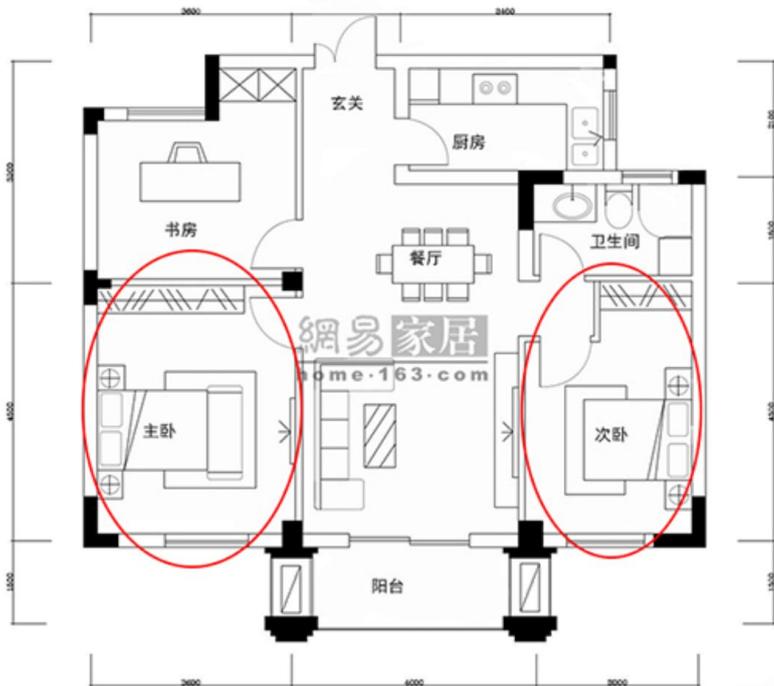


主卧室跟次卧室的更换，原主卧与客厅的墙体往原主卧移动，原主卧增设衣帽间，满足业主需求；原次卧与客厅的墙体往客厅移动，扩大原次卧面积，增设衣帽间和卫生间，满足了以后生活的不少功能性需求。

(2) 卧室够大，能挤出个衣帽间。(见专题NO. 154)

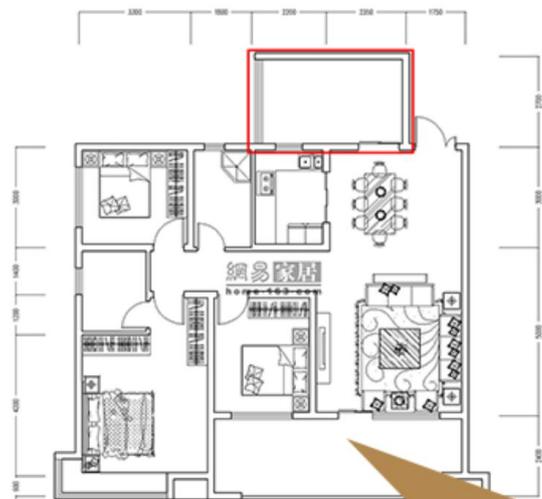


(3) 不想卧室变挤或是卧室空间不够大？把主卫干区与衣帽间结合吧！
 (见专题NO. 155)





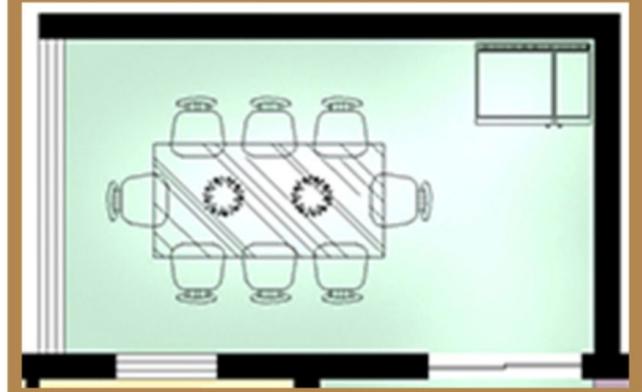
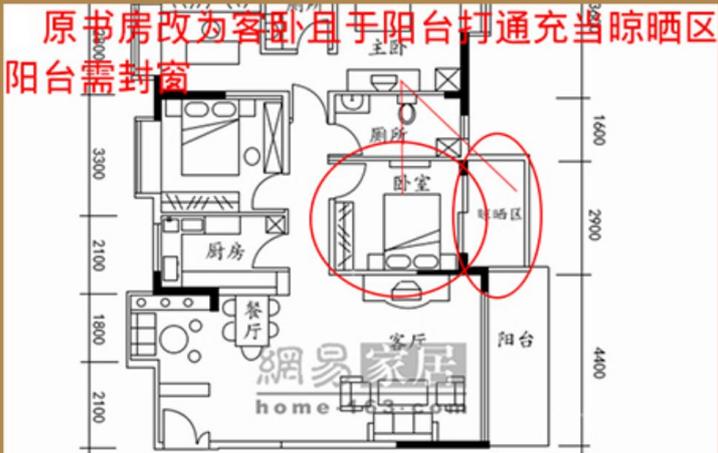
阳台
1
合理用



(2) 舍阳台作他用。(见专题NO. 155)

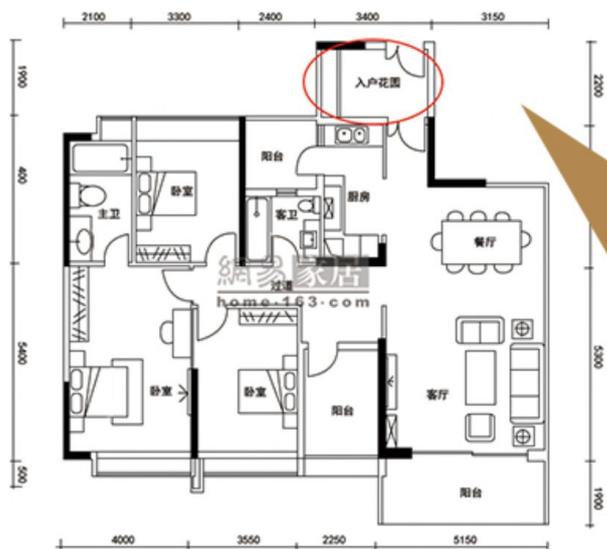
(1) 把大阳台分成生活阳台和休闲阳台。(见专题NO. 129)

原书房改为客卧且于阳台打通充当晾晒区
阳台需封窗

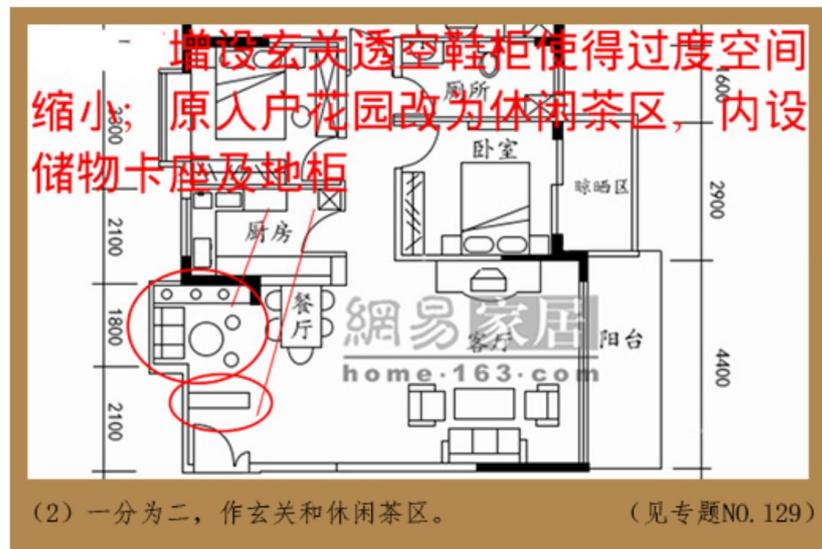


(3) 至于“阳台不只是阳台”系列案例已分散在其他分类中，此处只作文字汇总：阳台可与吧台/品茶区/书房/临时客卧结合（单选或多选）。

2 入户花园 意趣用



(1) 作入户换鞋区、衣帽区。(见专题NO. 142)

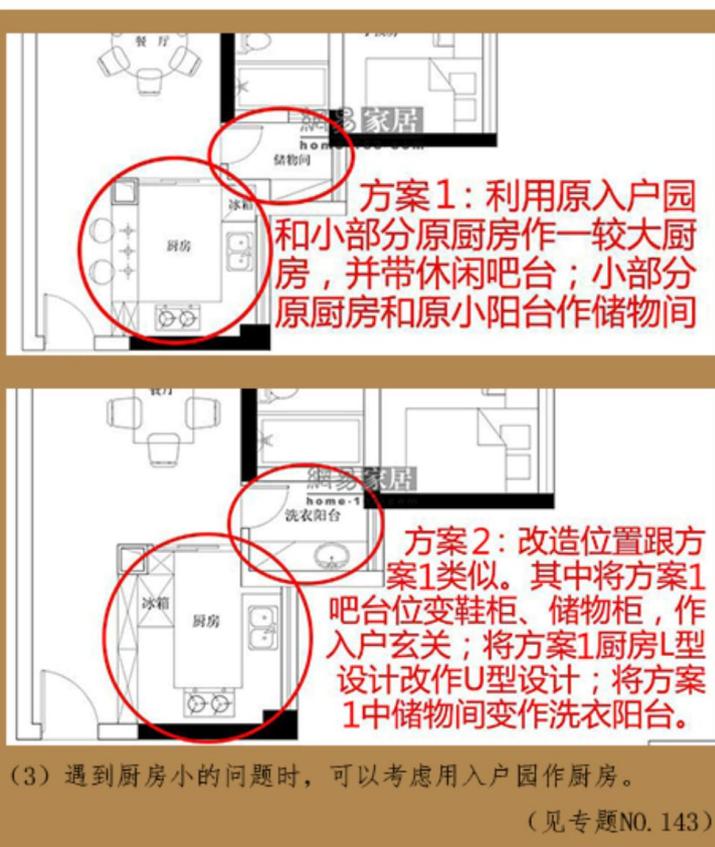
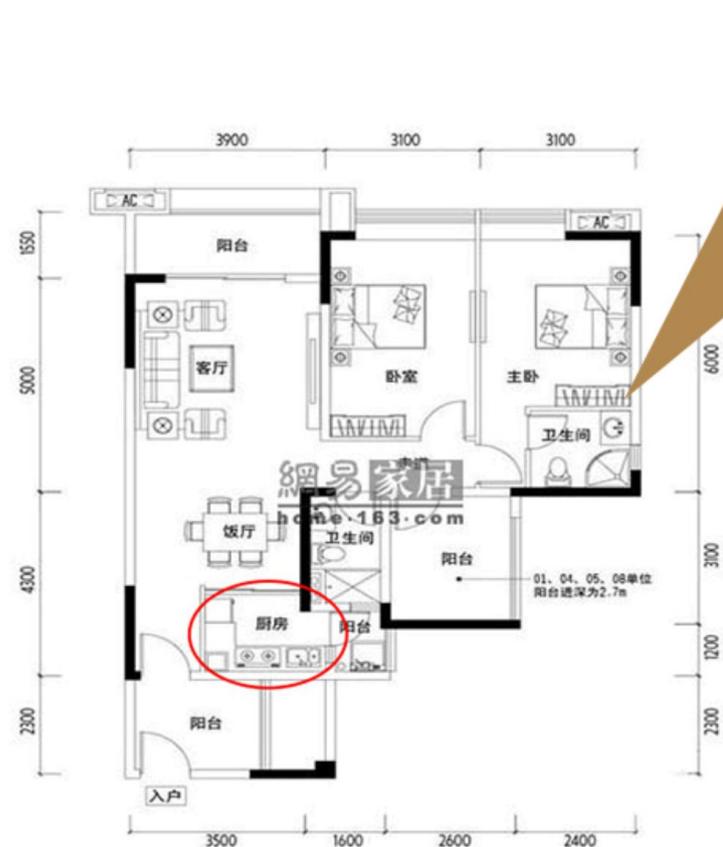


增设玄关透空鞋柜使得过度空间缩小；原入户花园改为休闲茶区，内设储物卡座及地柜

(2) 一分为二，作玄关和休闲茶区。(见专题NO. 129)



入户花园空间怎么合理利用



方案1：利用原入户园和小部分原厨房作一较大厨房，并带休闲吧台；小部分原厨房和原小阳台作储物间

方案2：改造位置跟方案1类似。其中将方案1吧台位变鞋柜、储物柜，作入户玄关；将方案1厨房L型设计改作U型设计；将方案1中储物间变作洗衣阳台。

(3) 遇到厨房小的问题时，可以考虑用入户园作厨房。

(见专题NO. 143)

(七) 其他户型苦恼查一查



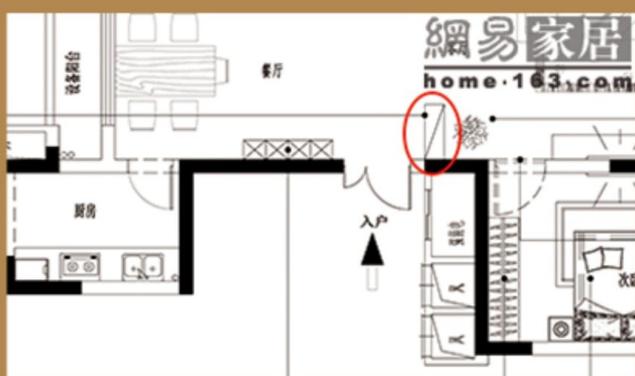
鞋柜 1 布置

有时也会苦恼于小小的问题，例如入户鞋柜如何布置，洗衣机、冰箱不知道放哪里。

(1) 入户是走廊？那就放边上。(见NO. 144)



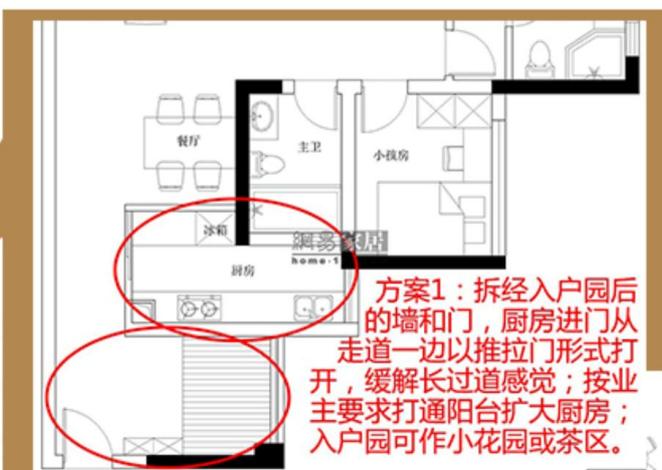
(2) 想要玄关？下鞋柜上屏风可以打造一个。(见NO. 128)



(3) 入户走廊边上不够厚度放鞋柜的话，可以考虑嵌墙设计。(见NO. 156)



(4) 当然，入户又有装饰玄关空间，又有宽敞的换鞋区、衣帽区，是最让人心动的。(见NO. 135)



长走廊 2 问题

(1) 变换原来门的位置，在走廊边设门，通过门的设计来缓解。觉得还不够缓解，可以考虑开放式厨房和吧台。（见NO.143）



由于厨房位置，自然形成了一个小走廊，所以我的建议是把厨房打造成开放式的，这样视觉上扩大了门厅的空间，同时解决走廊太长的问题，打通后的厨房增加了吧台，厨房的功能可以增加很多功能性。通过门厅枯山水的景观设计可以同时装点门厅和厨房，厨房的装饰又增添了门厅的层次，开放式厨房的硬伤在于油烟问题，现在可以得到很好地解决建议如下
 1、安装侧吸式油烟机或下吸式油烟机，
 2、在上方安装一个换气扇，
 3、选用无油烟锅。

(2) 温馨提示：开放式厨房的硬伤在于油烟问题，现在可以得到很好的解决，建议如下：
 ① 安装侧吸式抽油烟机或下吸式抽油烟机；
 ② 在上方安装一个换气扇；
 ③ 选用无油烟锅。

(见NO.150)

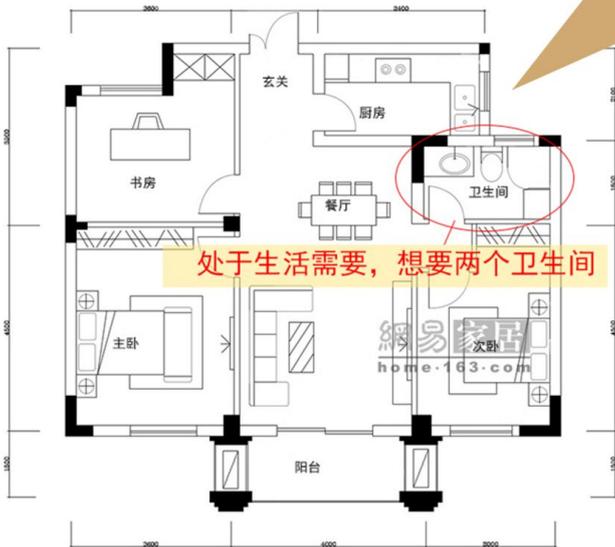
增加 3 卫生间



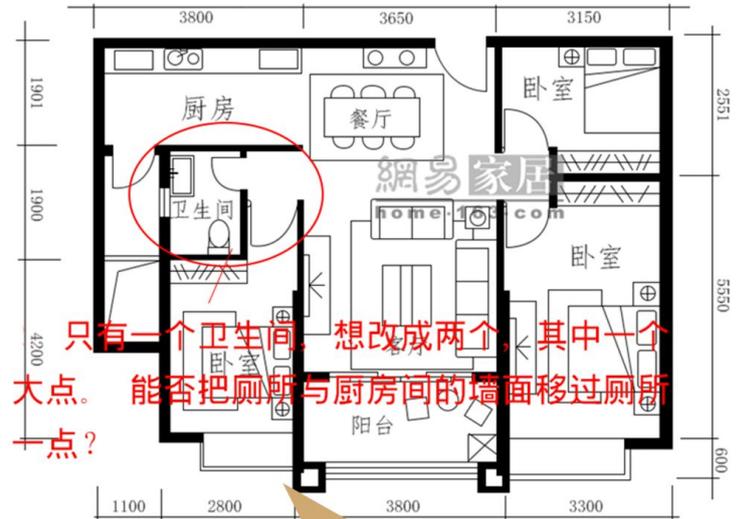
据户主需求在原卫生间位置分隔增设了新的卫生间，两个卫生间相隔很近采用新型的挂壁马桶，便完美的设计出了两个功能性卫生间空间。



(1) 平层户型想增加卫生间不是没可能的，但为免改动太大造成不必要的成本，增加的卫生间一般设在原卫生间附近。（见NO. 154）



处于生活需要，想要两个卫生间



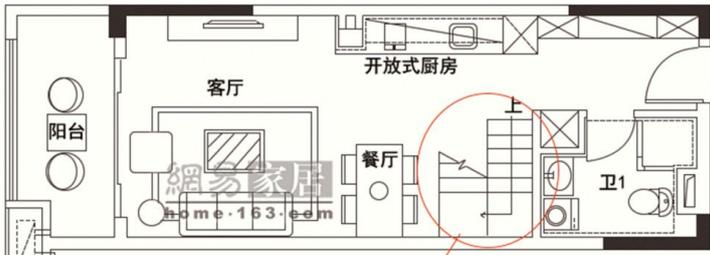
只有一个卫生间，想改成两个，其中一个大点。能否把厕所与厨房间的墙面移过厕所一点？

(2) 必要时还需要移墙取位。（见NO. 133）



将卫生间尺寸向厨房方向移动改为双卫，内卫还兼洗衣间和晾晒功能，可以有效削弱大阳台的晾晒需求并保持美观性。

LOFT 4 楼梯



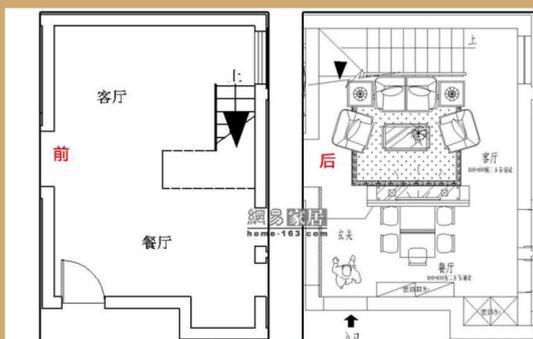
旋转楼梯本身可以起到过渡空间的作用，但是此处设置楼梯，不但没有起到应有的作用，反而限制了楼上楼下空间的互动。时间长了也容易产生压抑不适的心理疾病。



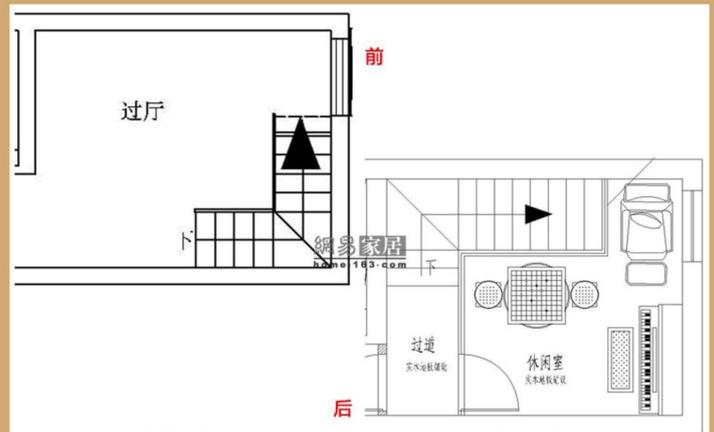
LOFT赞，有楼梯有阁楼，但有没想过楼梯位置不合理会导致首层空间奇葩或二层空间浪费。

(1) 此案例改动楼梯位置后，首层空间利用更自如、更合理。(见NO. 145)

(2) 此案例原户型楼梯位置奇葩，不但影响首层客厅采光，还造成二层过厅浪费。(见NO. 139)



- 1、进门的右侧做一装饰鞋柜满足了业主要求。
- 2、客厅餐厅间做半高装饰隔断将两区域分开，形成独立空间。
- 3、(1)拆除原楼梯，改造楼梯口，使整个空间利用更合理化，也使空间的采光更好。



3、(2)二楼利用楼梯改造多了个房间，隔断用半墙半玻璃使其透光性更好，不会造成楼梯和过道过于幽暗。

奇葩户型！房间竟然没有窗！怎么办！

此案例只能借光处理，通过透光不透人的艺术玻璃向室内明亮的公共空间借光。(见NO. 133)



儿童房增加了透光不透人的艺术玻璃造型窗口，方便通风和采光。

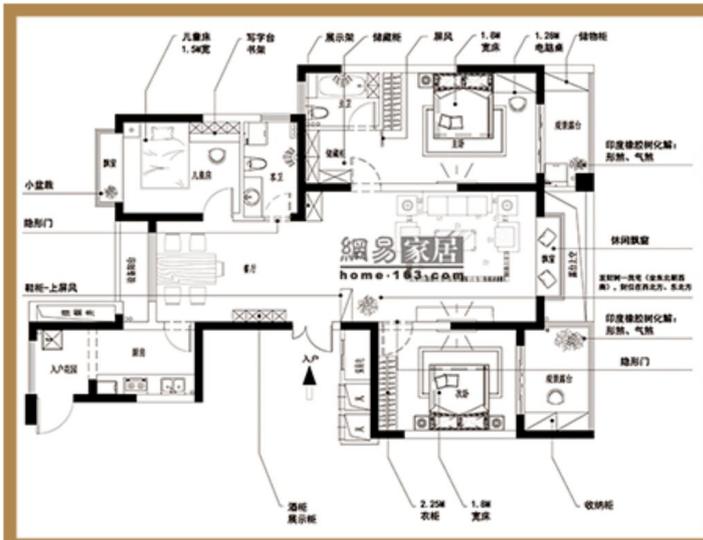


改善 5 采光



(八)

家居风水改造范例



户型改造图



改造解说

客厅餐厅改造解说:



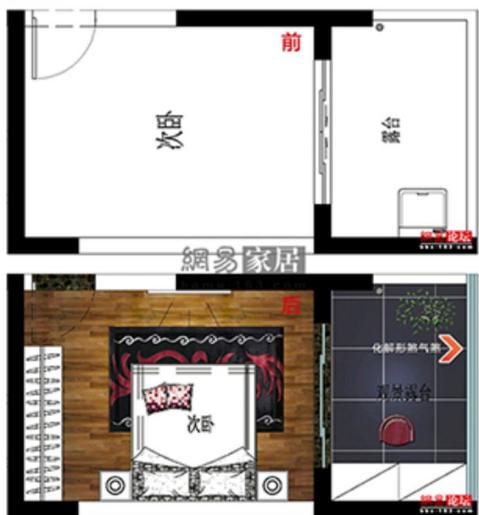
前后不同在于去除了步入式衣柜间, 让客厅与餐厅的参与通透性更好。角落运用展示柜方式代替, 卫生间的门便以隐形门的方式展现出来, 门框内侧用不锈钢扣压门口, 再也不用担心客厅餐厅有卫生间明显的门了。入户右侧安置鞋柜, 另一面运用屏风隐约遮挡。旁边放置的发财树, 能化解卧室与卫生间对门的问题。无论主卧的卫生间是推拉门或平开门, 都能有效化解风水上的问题。

主卧改造解说:



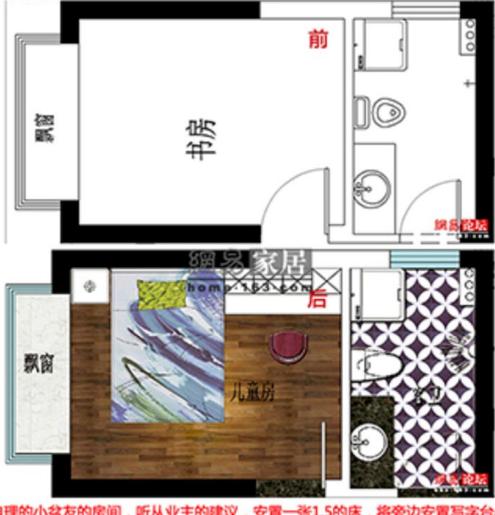
将原步入式衣柜, 改成敞开式储藏柜, 让空间更加宽敞、方便。在细节上, 柜体角落与墙体角落运用镂空雕花交接, 避免柜体与墙体出现质量上的交接差错, 将印度橡胶树放入阳台, 能化解室内和室外形成的形煞气煞。

次卧改造解说:



次卧室没有太大的变动, 在阳台放入化解风水的绿植橡胶树, 并加入了吊柜与电脑桌写字台

次卧改造解说:

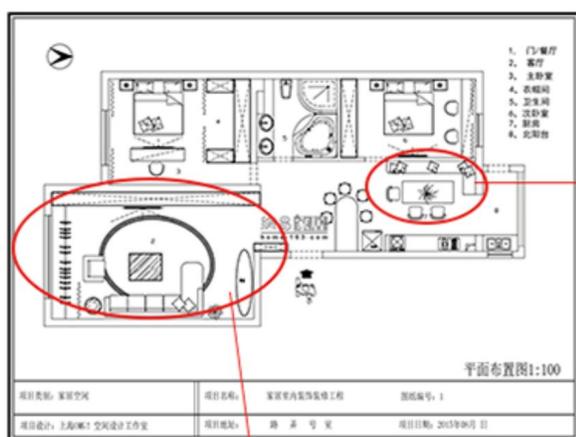


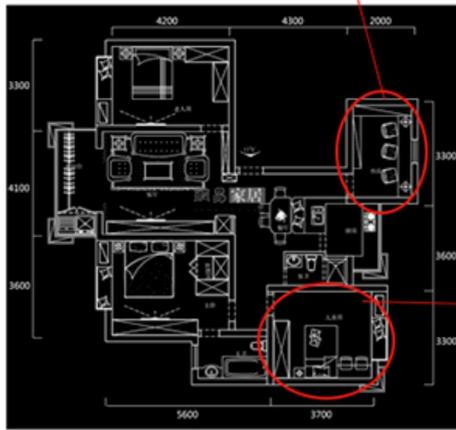
已经能够自理的小盆友的房间, 听从业主的建议, 安置一张1.5的床, 将旁边安置写字台与书桌, 让孩子的房间宽敞明亮。如果业主相信风水布局, 希望不要私自把户型换位改动, 或者使墙角变太多, 那样会影响您的财运以及身体健康。在空间内合理的布局规划, 化解空间的不足之处。



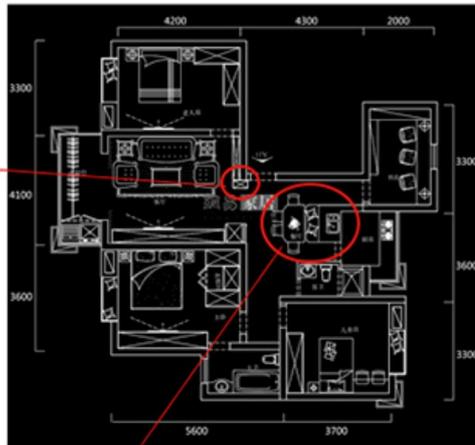
设计师教你做软装

见NO. 137 >





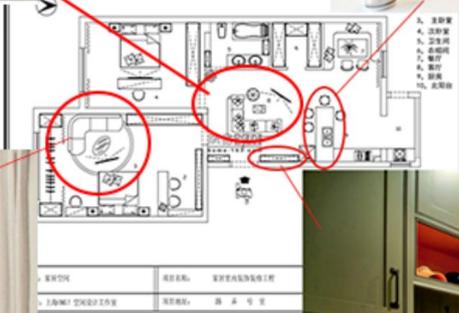
见NO. 130



见NO. 158 ➤

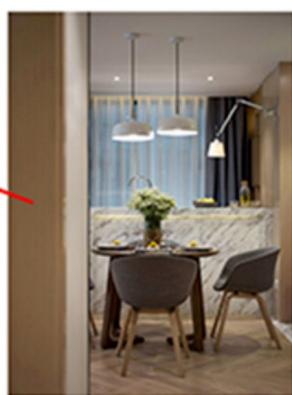


见NO. 137 ➤





客厅、餐厅参考图

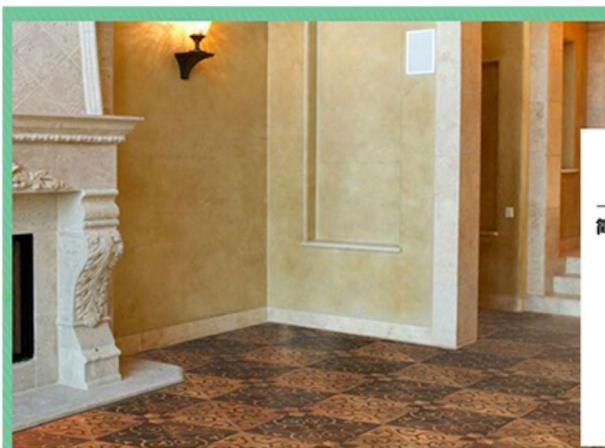


儿童房飘窗参考图



吧台参考图

◀ 见NO. 152



必美地板

拼花地板

简介: 在欧洲提起奢侈地板，人们第一个联想到的是非列德罗 (FOGLIE D'ORO)。能够把自己的品牌做成奢侈地板的代名词，这个意大利威尼斯顶级品牌必有人企及的优势。FOGLIE D'ORO 拼花地板由经验丰富的工匠以手工拼装，经千锤百炼令品质完美无瑕，它不仅在工艺上超群，还遗留欧洲历史的轨迹。



必美地板

爱新特系列

简介: 钻石般高贵的材质
干脆利落的立体浮雕表面、恰到好处的舒适触感、独具匠心的纹理细节，在爱新特系列中，我们可以看到唯有多年经验的累积和对不断创新的执着才能造就的完美精密度。精妙而不繁杂，该系列中的多刻面地板为家居设计开辟了一种全新维度，也为时尚家居体验带来

五、设计改造案例集锦

- No.164: [【魏晋安设计】给你一个复式 252 平现代大气美家!](#)
- No.163: [【寒泉设计】148 平精品生活! 入户景观区 VS 开放书房](#)
- No.162: [【由伟壮设计】中式 143 平很清雅 两方案改造问题空间](#)
- No.161: [【徐晓婷设计】幸福 96 平 小两口甜蜜家](#)
- No.160: [【吕兴东设计】100 平餐厅墙太短?餐桌换个地儿摆](#)
- No.159: [【Joyce 设计】60 平老公寓有新生命 立变舒适家](#)
- No.158: [【苏晓岚设计】承重墙无法阻挡! 91 平 2 房 1 卫扩大两成](#)
- No.157: [【赵芳节设计】空间微移动!玩 88 平](#)
- No.156: [【盘子设计】量身改造! 96 平妙用工作阳台](#)
- No.155: [【赵芳节设计】空间浪费?120 平如愿饱满舒适](#)
- No.154: [【Joyce 设计】会装修不怕面积小 105 平里的精致生活](#)
- No.153: [【雷芮设计】套内缩水 26 平?63 平仍足储物待客](#)
- No.152: [【温苑梅设计】主卧阳台立改书房! 126 平简约不简单](#)
- No.151: [【李鸥设计】阳台+书房+客卧! 88 平多功能人性化](#)
- No.150: [【屈冲设计】舒适很重要! 158 平极致改造](#)
- No.149: [【于冰设计】一墙影响 144 平空间?拆](#)
- No.148: [【徐晓婷设计】百变 89 平 玩转好生活](#)
- No.147: [【魏晋安设计】54 平新思路! 舒适得体小空间](#)
- No.146: [【毕岩设计】空间转移! 焕发 140 平新活力](#)
- No.145: [【高超设计】跳跃 53 平 更惬意的生活](#)
- No.144: [【刘翔设计】卫生间变衣帽间! 120 平女主人的极致品味追求](#)
- No.143: [【谢雄峰设计】101 平有长廊和小厨?一口气 3 种改造可能](#)
- No.142: [【魏晋安设计】巧妙而贴心! 155 平一房两用](#)
- No.141: [【林志滨设计】书房亦是游乐场?154 平弧形 LOFT 家](#)
- No.140: [【程晖设计】走廊妙挪移! 改善 130 平六大空间问题](#)
- No.139: [【李鸥设计】楼梯口惊喜! 133 平过厅变休息室](#)
- No.138: [【魏晋安设计】255 平书房带阳台开启新模式](#)
- No.137: [【Joyce 设计】立柱式旋转电视 135 平酷变](#)
- No.136: [【李伟平设计】给 3 个娃分房!111 平巧变 4 房](#)
- No.135: [【王立春设计】126 平终成三代人宜居舒适宅](#)
- No.134: [【袁鹏程设计】侧卧改客厅?107 平打造精致休闲生活](#)
- No.133: [【赵芳节设计】109 平巧变温暖亮堂家](#)
- No.132: [【盘子设计】88 平小吧台 2 种摆放情调](#)
- No.131: [【魏晋安设计】客厅餐厅厨房形成南北流畅线](#)
- No.130: [【Joyce 设计】123 平妙增书房又添亮点](#)
- No.129: [【赵芳节设计】玄关改茶区 120 平乐活设计](#)
- No.128: [【魏晋安设计】2 套风水方案造就舒心 143 平](#)